

UCHWAŁA Nr III/23/2018
Rady Gminy Krzemieniewo

z dnia 17 grudnia 2018r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym, będącej w użytkowaniu wieczystym na rzecz użytkownika wieczystego w miejscowości Górzno.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 32 ust. 1 i art.37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 poz. 2204) **Rada Gminy Krzemieniewo uchwala co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym, stanowiącej własność Gminy Krzemieniewo, położonej w obrębie Krzemieniewo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 16/2

o powierzchni 900 m² dla której w Sądzie Rejonowym w Gostyniu, prowadzona jest księga wieczysta PO1Y/00022642/2 na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Przedmiot sprzedaży, o którym mowa w § 1. w sposób graficzny przedstawia załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krzemieniewo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
Uchwały Nr III/23/2018
Rady Gminy Krzemieniewo
z dnia 17 grudnia 2018 roku

W sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym, będącej w użytkowaniu wieczystym na rzecz użytkownika wieczystego w miejscowości Górzno

Dotychczasowy użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o wykup na własność, będącej w użytkowaniu wieczystym działki nr 16/2 o powierzchni 900 m², położonej w Górzno, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym. Zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, „nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu”. Sprzedaż odbędzie się w drodze bezprzetargowej na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 w/w ustawy.