

RRG. 6220.2.2011

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt.2, art. 72 ust. 1 pkt.6, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227 ze zm.) a także § 3 ust.1 pkt 76, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Pani Bożeny Jakuszkowiak zam. ul. Poznańska 69 b, 63-800 Gostyń oraz Pana Marka Jakuszkowiaka zam. ul. Poznańska 69 b, 63-800 Gostyń o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji obsługi kontrolno-pomiarowo-diagnostycznej maszyn i urządzeń rolniczych położonego na terenie działki o numerze ewidencyjnym gruntu 287/8 w Nowym Belęcinie

O r z e k a m

Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

U z a s a d n i e n i e

Pani Bożena Jakuszkowiak zam. ul. Poznańska 69 b, 63-800 Gostyń oraz Pan Marek Jakuszkowiak zam. ul. Poznańska 69 b, 63-800 Gostyń zwrócili się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie stacji obsługi kontrolno-pomiarowo-diagnostycznej maszyn i urządzeń rolniczych w Nowym Belęcinie działki o numerze ewidencyjnym gruntu 287/8, obręb Nowy Belęcin, gm. Krzemieniewo.

Uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, ze zmianami), dla planowanego przedsięwzięcia jest niezbędne przed uzyskaniem pozwolenia na budowę obiektu budowlanego na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 roku Nr 243 poz. 1623).

Do wniosku dołączono kartę informacyjną dla terenu objętego wnioskiem.

W związku z powyższym tutejszy organ wszczął postępowanie administracyjne w powyższej sprawie.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt. 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z tym, iż planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć, o których mowa w art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, zgodnie z obowiązującą procedurą organ prowadzący postępowanie pismem RRG.6220.2.2011 wystąpił do regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lesznie o wydanie opinii w przedmiocie stwierdzenia obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla w/w planowanego przedsięwzięcia. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem WOO-I.4240.241.2011.PS z dnia 20.06.2011 odstąpił od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Natomiast Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lesznie w piśmie znak ON.NS-72/5/14-178/11 z dnia 12.05.2011 r. wyraził opinię, że sporządzenie raportu powinno być wymagane. W uzasadnieniu tej opinii stwierdzono, że z przedstawionych materiałów nie wynika jednoznacznie, że zakład nie będzie źródłem ponadnormatywnej uciążliwości w zakresie emisji hałasu oraz innych zanieczyszczeń do środowiska. Po przeanalizowaniu karty informacyjnej i jej uzupełnienia oraz biorąc pod uwagę w/w opinie, Wójt Gminy Krzemieniewo rozstrzygnął o braku obowiązku sporządzenia raportu dla przedmiotowej inwestycji.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 cyt. ustawy, zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia ustalono:

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie stacji obsługi kontrolno-pomiarowo-diagnostycznej maszyn i urządzeń rolniczych w Nowym Belęcinie dz. nr geod. 287/8, obręb Nowy Belęcin, gm. Krzemieniewo.

Realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązać z budową obiektu kubaturowego o powierzchni 650 m² oraz utwardzeniem powierzchni 1300 m². Pozostała powierzchnia działki pozostanie terenem biologicznie czynnym.

Warsztat eksploatowany będzie w porze dziennej. Przewiduje się, że w ciągu roku wykonanych zostanie do 750 napraw.

Budynek warsztatowy wyposażony zostanie w dwa stanowiska naprawcze dla sprzętu rolniczego. Jedno ze stanowisk zostanie zaopatrzone w kanał naprawczy. Pozostałe wyposażenie stanowić będą urządzenia do kontroli działania hamulców, do oceny prawidłowości ustawienia kół jezdnych pojazdów, przyrząd do kontroli złącza elektrycznego pojazd-przyczepa, przyrząd do wymuszania kontrolowanego nacisku na mechanizm sterowania hamulcem najazdowym przyczepy, czytnik informacji diagnostycznych, zestaw przyrządów mierniczych, narzędzi i kluczy, w tym kluczy dynamometrycznych.

Działalność stacji polegać będzie na wykonywaniu diagnostyki maszyn rolniczych oraz na wykonywaniu drobnych napraw, w tym przeglądów i napraw układów hamulcowych, wymianie olejów i filtrów, napraw układów elektrycznych i elektronicznych pojazdów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie szlaku komunikacyjnego o dużym natężeniu ruchu (droga krajowa nr 12).

Emisje do powietrza będą związane z poruszającymi się po terenie zakładu pojazdami (przewiduje się ruch pojazdów na poziomie 9 samochodów osobowych i 5 pojazdów rolniczych w ciągu doby) oraz eksploatacją kotła gazowego o mocy 80 kW, na potrzeby grzewcze.

Z uwagi na niskie natężenie ruchu pojazdów oraz charakter prac prowadzonych w warsztacie, nie przewiduje się, by jego użytkowanie powodowało przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu. Wszystkie naprawy będą wykonywane wewnątrz obiektu kubaturowego, co stanowić będzie skuteczne rozwiązanie minimalizujące oddziaływanie akustyczne zakładu.

Oddziaływanie to będzie związane z pracami naprawczymi oraz eksploatacją układu wentylacyjnego wyposażonego w 9 wentylatorów, a także niewielkim ruchem pojazdów na terenie zakładu.

Uwzględniając powyższe oraz lokalizację inwestycji w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej, nie przewiduje się, aby eksploatacja zakładu mogła wiązać się ze zmianą istniejących warunków akustycznych środowiska.

Najbliższe tereny, dla których w przepisach odrębnych określono dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku to tereny zabudowy zagrodowej, zlokalizowane po przeciwnej stronie drogi krajowej.

Nie przewiduje się poboru wód na potrzeby technologiczne. Woda na cele socjalno – bytowe pobierana będzie w ilości około 0,5 m³/d, natomiast na cele porządkowe w ilości 0,2 m³ w ciągu doby. Nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych.

Powstające na terenie inwestycji ścieki odprowadzane będą do zbiornika bezodpływowego.

Rozlane płyny eksploatacyjne zostaną zebrane z użyciem sorbentu.

Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych, zostaną skierowane do rowu melioracyjnego, po uprzednim podczyszczeniu w separatorze.

Inwestor dopuszcza rozwiązanie alternatywne w postaci wykonania szczelnego zbiornika odparowującego na wody opadowe i roztopowe, w wypadku gdy uzyskanie stosownego pozwolenia wodno prawnego okaże się niemożliwe.

Wody wprowadzane do tego zbiornika również będą podlegały podczyszczeniu w separatorze.

W celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego przed ewentualnymi zanieczyszczeniami w związku z obsługą maszyn, przewiduje się wykonanie posadzki zakładu jako szczelnej, olejo - i chemoodpornej a także wyposażenie warsztatu w sorbenty.

Odpady powstające na terenie warsztatu, w tym płyny eksploatacyjne pojazdów i zużyte sorbenty, gromadzone będą selektywnie w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniami przekazywane zewnętrznym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Ponadto, teren planowanej inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009 r., nr 151, poz.1220 ze zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla wspólnoty Zachodnie Pojezierze Krzywińskie PLH 300014, oddalony o ok. 5,0 km.

Uwzględniając powyższe, a także obecny sposób użytkowania terenu, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze, w tym na obszary chronione, a w szczególności na gatunki, siedliska przyrodnicze lub siedliska gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony został wyznaczony ww. obszar Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

Ze względu na rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, a także brak transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze, biorąc pod uwagę również sposoby i metody zabezpieczenia środowiska zastosowane na etapie eksploatacji inwestycji stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

P o u c z e n i e

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt. 3 i pkt 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz 1227, ze zmianami) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach należy uzyskać przed uzyskaniem decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydawanej na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie urządzeń wodnych - wydawanego na podstawie ustawy z dnia 18 lipca Prawo wodne 2001 roku (Dz. U. z 9 lutego 2012 roku, poz. 145).

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za pośrednictwem Wójta Gminy Krzemieniewo w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik nr 1

Załącznik nr 1: Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. Bożena Jakuszkowiak
ul. Poznańska 69b
63-800 Gostyń
2. Marek Jakuszkowiak
ul. Poznańska 69b
63-800 Gostyń
3. Martyna Kasperska
Nowy Belęcín 2A
64-120 Krzemieniewo

4. Szymon Kasperski
Nowy Belęcin 2A
64-120 Krzemieniewo
5. Józef Kasperski
Nowy Belęcin 2A
64-120 Krzemieniewo
6. Honorata Kasperska
Nowy Belęcin 2
64-120 Krzemieniewo
7. Jacek Kasperski
Nowy Belęcin 2
64-120 Krzemieniewo
8. Michał Justka
Nowy Belęcin 1
64-120 Krzemieniewo
9. a/a

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. Nr 199, poz. 1227 ze zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie stacji obsługi kontrolno-pomiarowo-diagnostycznej maszyn i urządzeń rolniczych w Nowym Belęcinie działki o numerze ewidencyjnym gruntu 287/8, obręb Nowy Belęcin, gm. Krzemieniewo pow. leszczyński, woj. wielkopolskie.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy drodze krajowej nr 12 Leszno-Gostyń. Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o powierzchni 14919 m², obecnie użytkowanej rolniczo.

Realizacja przedsięwzięcia będzie się wiązać z budowa obiektu kubaturowego o powierzchni 650 m² oraz utwardzeniem powierzchni 1300 m². Pozostała powierzchnia działki pozostanie terenem biologicznie czynnym.

Stacja obsługi kontrolno-pomiarowej będzie przeprowadzać badania techniczne pojazdów, maszyn i urządzeń rolniczych, przeprowadzać drobne naprawy z zakresu elektryki, elektroniki i układów hamulcowych.

W stacji będą znajdować się dwa stanowiska diagnostyczne dla sprzętu rolniczego, z których jeden zostanie wyposażony w kanał naprawczy.

W skali roku przewiduje się 750 napraw w zakresie: wymiany olejów i filtrów, naprawy bieżące oraz elektryka.

Przewiduje się, że do prawidłowego użytkowania przedsięwzięcia potrzebne będą:

- energia elektryczna 32 kW
- gaz 9,9 m³/h, ogrzewanie odbywać się będzie za pomocą pieca gazowego c.o. o mocy 80 kW
- zużycie wody 0,5 m³/d na cele socjalno-bytowe, a na cele porządkowe 0,2 m³/dobę (brak zapotrzebowania w wodę na cele technologiczne)

Emisje do powietrza będą związane z poruszającymi się po terenie zakładu pojazdami oraz eksploatacją kotła gazowego.

Z uwagi na niskie natężenie ruchu pojazdów oraz charakter prac prowadzonych w warsztacie, nie przewiduje się, by jego użytkowanie powodowało przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu.

W celu zapobiegania i ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko przewiduje się następujące działania:

- przewiduje się zastosowanie urządzeń o niskiej mocy akustycznej, a wzdłuż granicy z działką o numerze geodezyjnym 284 oraz 287/9 zastosowanie pasa zieleni izolacyjnej wysokiej i niskiej;

Zastosowane będą urządzenia nowe, o niskim poziomie hałasu. Wszystkie urządzenia stosowane na terenie zakładu będą na bieżąco poddawane konserwacji i utrzymywane w dobrym stanie technicznym.

- ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego.
- woda deszczowa z placów utwardzonych zostanie po uzyskaniu pozwolenia wodno-prawnego odprowadzona do pobliskiego rowu po uprzednim oczyszczeniu przez separator produktów ropopochodnych i szlamu. W alternatywie przewidziano budowę stawu dla wód deszczowych na terenie posesji

drogi i place wewnętrzne 1300 m²

dachy odwadniane powierzchniowo 650 m²

- magazynowanie odpadów odbywać się będzie w wyznaczonych i dostosowanych miejscach lub przystosowanych do tego celu i oznakowanych pojemnikach. Przeprowadzone będzie właściwe gospodarowanie odpadami, uwzględniające w pierwszej kolejności poddawanie ich procesom odzysku, a w razie braku możliwości odzysku unieszkodliwieniu przez podmioty posiadające stosowne zezwolenia.
- zastosowanie miejscowego odciągu spalin w pomieszczeniu diagnostycznym.
- stanowisko diagnostyczne wyposażone w odpływ ścieków do studzienki bezodpływowej
- szczelnie utwardzone place manewrowe i postojowe, które uniemożliwią przedostawanie się zanieczyszczeń do wód gruntowych i gruntu.

- właściwa eksploatacja i konserwacja maszyn budowlanych i środków transportu, aby zapobiec zanieczyszczeniu ziemi i wód płynami eksploatacyjnymi

- wyposażenie placu budowy w sorbenty, maty lub biopreparaty neutralizujące rozlewy olejowe. Rozlewy substancji ropopochodnych będą natychmiast usuwane.

Średnio dobowy zrzut ścieków: 0,5 m³/dobę będzie odprowadzany do projektowanego zbiornika bezodpływowego.

Odpady powstałe w wyniku funkcjonowania zakładu będą przekazywane podmiotom, które uzyskały zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności w zakresie

gospodarki odpadami. Zużyte urządzenia zawierające substancje niebezpieczne w postaci monitorów lub innych urządzeń komputerowych będą oddawane specjalistycznej firmie bez tymczasowego składowania na terenie firmy.

Zużyte opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z papieru i tektury, makulatura oraz zużyte baterie alkaliczne będą przechowywane tymczasowo do czasu odbioru przez firmę zewnętrzną przygotowanych do tego celu pojemnikach w pomieszczeniu hali.

Planowana inwestycja nie przyczyni się do powstania emisji zanieczyszczeń powodującej Ponadnormatywne zanieczyszczanie atmosfery. Dopuszczalne normy wprowadzania zanieczyszczeń gazowych do powietrza nie będą przekroczone. Nie występuje emisja pyłu do atmosfery.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dnia.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia źródłem hałasu będzie praca urządzeń stacji diagnostyki oraz transport wewnętrzny (miejsca postojowe pojazdów). Urządzenia pracować będą wewnątrz zamkniętego pomieszczenia. Nie zostaną przekroczone normy dopuszczalnego poziomu hałasu dla terenów zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej, tj. 60 DB.

Emisja hałasu związana z pracą wentylacji mechanicznej:

- warsztat – wentylatory wyciągowe dachowe: 60 DB
- wentylatory dachowe w części sanitarnej: do 55 DB

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się emisji substancji do powietrza, może ona wystąpić na etapie prac budowlanych.

Eksploatacja przedsięwzięcia, ze względu na charakter i technologię planowanej inwestycji, nie będzie powodowała emisji hałasu do środowiska. Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie budowy.

Ponadto planowana działalność będzie się wiązać z następującym zagospodarowaniem terenu:

- ilość miejsc parkingowo-postojowych na terenie objętym inwestycją: 5
- ilość samochodów osobowych (szt./dobę): 9
- ilość maszyn rolniczych (szt./dobę): 5

